«ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ» (далее - извещение)

1. В период с "12" мая 2025 года по "1" декабря 2025 года в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастровых кварталов: 47:13:0816001, 47:13:1202014 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от "12" мая 2025 года № 01-81.

**Заказчик: Администрация Тихвинского района Ленинградской области почтовый адрес: 187556, г. Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, адрес электронной почты: rajon@tikhvin.org, номер контактного телефона 8 (81367) 72-059, 79-641.**

**Исполнитель: Индивидуальный предприниматель Соколов Максим Александрович, почтовый адрес: 187553, Ленинградская обл., г. Тихвин, 1 мкр, д.18, кв.104.**

Кадастровый инженер: Соколов Максим Александрович, член саморегулируемой организации «Ассоциация саморегулируемая организация «Некоммерческое партнерство "Кадастровые инженеры юга»; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: НП002065; дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 05.07.2016 года; почтовый адрес:187553, Ленинградская обл., г. Тихвин, 1 мкр, д.18, кв.104; адрес электронной почты: IPsokolovmaksim@yandex.ru; номер контактного телефона: 8 (950) 033-68-89.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения (опубликовано 22.05.2025) вправе предоставить кадастровому инженеру - Соколову Максиму Александровичу исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения, по указанному в пункте 2 извещения адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Место выполнения комплексных  кадастровых работ | Время выполнения комплексных  кадастровых работ |
| 1 | Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение (кадастровый квартал: 47:13:0816001); Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение (кадастровый квартал: 47:13:1202014) | В период с 12.05.2025 года по 1.12.2025 года |